



T.C.  
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : E-87774443-105.02-107667  
Konu : Ocak Ayı Meclis Gündemi

Sayın .....  
(Altieylül Belediyesi Meclis Üyesi)

Altieylül Belediye Meclisimizin 2026 Ocak ayı olağan toplantısı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19 ve 20. maddeleri gereğince, aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **06 Ocak 2026 Salı günü saat 18.00' da** belediyemize ait Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksinde yapılacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

- A-Başkan tarafından meclisin açılış konuşması.
- B-Yoklama yapılması.
- C-Saygı Duruşu ve İstiklal Marşının okunması.
- D- Aralık ayı meclis toplantı tutanaklarının okunup oylanması.
- E-Başkan ve Meclis Üyelerince gündeme ilave edilmesi istenen önergelerin görüşülmesi.

**GÜNDEM:**  
**I-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR:**

- 1- Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün Parka İsim verilmesi (Şehit Jandarma Er Ayvaz Erdoğan Parkı) konulu İmar Komisyon raporunun görüşülmesi.
- 2- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Arsa Tahsisi ve Yönetmeliği konulu Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 3- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Hüseyin Seklem'in İlçemiz Paşaköy Muhtarlığı Köy Tüzel kişiliğine mezarlık yolu yapılmak üzere şartlı ve bedelsiz bağış yaptığı Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin bağış koşullarını kaybetmesi nedeniyle ilk sahibine iadesi talebi Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 4- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 5- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 676b3135-f938-4487-8074-02f1d50c6078

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altieylül / Balıkesir  
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44  
e-Posta: [yaziisleri@altieylul.bel.tr](mailto:yaziisleri@altieylul.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.altieylul.bel.tr>  
Kep Adresi: [altieylulbel@hs01.kep.tr](mailto:altieylulbel@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Ece ÇANAKÇI  
Belediye İşçisi  
Telefon No: -



vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşamevi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsis talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

6- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların kanuna göre satılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konulu Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

7- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Mahallesi Mera Tahsis amacı Değişikliği konulu Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

8- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Sondaj Alanları Talebi konulu Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4.000m<sup>2</sup>lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müştemilatı yapılmak üzere Altıeylül İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi konulu Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

10- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m<sup>2</sup> yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kıraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu 8konuda Altıeylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulması konulu Kültür, Sanat ve Turizm Komisyonu raporunun görüşülmesi.

11- Afet İşleri Müdürlüğü' nün Afet ve Acil Durum Müdahale Planı konulu Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

## II. MÜDÜRLÜKLERDEN GELEN EVRAKLAR:

12- Yazı İşleri Müdürlüğünün 2026 yılı meclis tatil ayının belirlenmesi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

13- Yazı İşleri Müdürlüğünün Belediye Başkanına 2026 içerisinde yurtdışı çıkış izni verilmesi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

14- Yazı İşleri Müdürlüğünün 2025 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için gizli oy ile Denetim Komisyonu üye seçimi yapılması ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

15- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Belediye Başkan Yardımcısı Aylık Ödeneği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

16- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Sosyal Denge Sözleşmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

17- Mali Hizmetler Müdürlüğünün Meclis Üyesi huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

18- Zabıta Müdürlüğünün 2026 Yılı Zabıta Personeli Maktu Mesai Ücretleri ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 676b3135-f938-4487-8074-02f1d50c6078

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



19- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, 2026 – 2030 İstimlak Programı konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

20- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Büyükbostancı Mahallesi 107 ada 1 parsel İntifa hakkı konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

21- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Yakupköy Mahallesi 125 ada 16 parsel Mera vasıflı taşınmazın Musalla taşlı namazgah alanı olarak kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği talebi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

22- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Küçükboğaz Mahallesi 123 ada 16 ve 17 parseller parsel İrtifak hakkı tesisi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

23- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Tescil, Satış veya trampa iş/ işlemlerinin mezkur yasalar kapsamında yürütülmesini sağlamak amacıyla Belediye Encümenine Yetki Verilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

24- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Yakupköy Köykent Kamulaştırma Projesi- Kamulaştırma Programı konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

25- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Sgk Mahsuplaşma ve Tapu Devri – Yetki verilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

26- İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün, 2025- 2029 Stratejik Planın Güncellenmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

**III- 2026 Şubat ayı meclis toplantısının günü, saati ve yerinin belirlenmesi.**

#### **IV- DİLEK VE TEMENNİLER.**

Hakan ŞEHİRLİ  
Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 676b3135-f938-4487-8074-02f1d50c6078

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altieylül / Balıkesir  
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44  
e-Posta: yazisleri@altieylul.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.altieylul.bel.tr>  
Kep Adresi: altieylulbel@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ece ÇANAKÇI  
Belediye İşçisi  
Telefon No: -

